



## Úplné znenie Zakladateľskej listiny obchodnej spoločnosti MartinDevelopment s.r.o.

Zakladajúci spoločník: **Bc. Róbert Barbarič, nar. 14.11.1987, RČ: 871114/9249, bytom Timravy 3609/27, 071 01 Michalovce**

Pričom súčasný spoločník je: **Martin Keszöcze, nar. 25.3.1965, RČ: 650325/6210, bytom Ul. 29. augusta 2275/20, 811 08 Bratislava – Staré Mesto**

podľa slovenského práva, predovšetkým podľa §§ 56-75 a §§ 105 –153 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Zákon“)

### I.

#### Obchodné meno a sídlo

1. Obchodné meno spoločnosti bolo: **CRELIO s.r.o.**
2. Obchodné meno spoločnosti je: **MartinDevelopment s.r.o.**
3. Sídlo spoločnosti bolo: **Timravy 3609/27, 071 01 Michalovce**
4. Sídlo spoločnosti je: **Jelenia 1, 811 05 Bratislava**
5. Spoločnosť je oprávnená zriaďovať organizačné zložky spoločnosti v SR aj v zahraničí.

### II.

#### Právne postavenie spoločnosti

1. Spoločnosť je právnickou osobou - obchodnou spoločnosťou /spoločnosťou s ručením obmedzeným/, založenou za účelom podnikania.
2. Spoločníkmi môžu byť slovenské ako aj zahraničné fyzické a právnické osoby.
3. Spoločnosť zodpovedá za porušenie svojich záväzkov celým svojím majetkom.
4. Spoločník ručí za záväzky spoločnosti len do výšky svojho nesplateného vkladu, zapísaného v obchodnom registri. Plnenie za spoločnosť poskytnuté z dôvodu ručenia sa započítava na splatenie vkladu, inak môže spoločník požadovať náhradu od spoločnosti. Ak nemôže dosiahnuť túto náhradu, môže požadovať túto náhradu od každého z ostatných spoločníkov v rozsahu, v akom sa svojím vkladom podieľa na základnom imaní spoločnosti.

### III.

#### Doba trvania spoločnosti

1. Spoločnosť sa zriaďuje na dobu neurčitú.
2. Spoločnosť vzniká dňom, ku ktorému bola zapísaná do obchodného registra.
3. Prvý obchodný rok spoločnosti začína dňom vzniku a končí 31.12 tohto kalendárneho roku.
4. Ďalšie obchodné roky sú totožné s kalendárnymi rokmi.
5. Spôsob zániku spoločnosti bližšie upravujú osobitné ustanovenia tejto zakladateľskej listiny a platné právne predpisy.

#### IV.

#### Predmet podnikania

1. Predmetom podnikania (činnosti) spoločnosti sú:
  - 1.1 Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
  - 1.2 Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
  - 1.3 Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
  - 1.4 Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,
  - 1.5 Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla,
  - 1.6 Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
  - 1.7 Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom,
  - 1.8 Prenájom hnutelných vecí,
  - 1.9 Čistiace a upratovacie služby,
  - 1.10 Reklamné a marketingové služby,
  - 1.11 Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu,
  - 1.12 Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností,
  - 1.13 Prevádzkovanie výdajne stravy,
  - 1.14 Výroba nápojov,
  - 1.15 Administratívne služby,
  - 1.16 Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí,
  - 1.17 Výroba hotových jedál priemyselným spôsobom (konzervovanie),
  - 1.18 Poskytovanie služby vedenia cudzieho motorového vozidla,
  - 1.19 Údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla,
  - 1.20 Skladovanie.

#### V.

#### Spoločníci

Zakladateľom a jediným spoločníkom bol: Ing. Róbert Barbarič, nar. 14.11.1987, RČ: 871114/9249, bytom Timravy 3609/27, 071 01 Michalovce.

Súčasným a jediným spoločníkom je: **Martin Keszöcze, nar. 25.3.1965, RČ: 650325/6210, bytom Ul. 29. augusta 2275/20, 811 08 Bratislava – Staré Mesto**

#### VI.

#### Základné imanie a vklady spoločníkov

1. Základné imanie spoločnosti pri jej založení bolo 5.000,- EUR (slovom „päťtisíc euro“).
2. Základné imanie spoločnosti pri založení bolo vytvorené peňažným vkladom spoločníka, pričom výška peňažného vkladu pri založení spoločnosti a podiel na základnom imaní boli:

Spoločník: Ing. Róbert Barbarič,

Výška vkladu: 5.000,- EUR,

Podiel percentom: 100%.

3. Zakladajúci spoločník splatil svoj peňažný vklad najneskôr do 30 dní od podpísania zakladateľskej listiny.
4. Zakladateľ poveril správou vkladov pred vznikom spoločnosti zakladateľa Ing. Róberta Barbariča, nar. 14.11.1987, RČ: 871114/9249, bytom Timravy 3609/27, 071 01 Michalovce.
5. Základné imanie spoločnosti je 5.000,- EUR a je vytvorený peňažným vkladom spoločníka, pričom výška peňažného vkladu a počet hlasov spoločníka pri hlasovaní na valnom zhromaždení je:  
Spoločník: Martin Keszöcze,  
Výška vkladu: 5.000,- EUR,  
Percentom: 100%,  
Počet hlasov: 100 hlasov.

## **VII.**

### **Rezervný fond**

1. Spoločnosť je povinná vytvoriť rezervný fond z čistého zisku vykázaného v riadnej účtovnej závierke za rok, v ktorom po prvý raz zisk vytvorí, a to vo výške najmenej 5% z čistého zisku, nie však viac ako 10% základného imania.
2. Rezervný fond sa povinne ročne dopĺňa o 5% z čistého zisku spoločnosti, vyčísleného v ročnej účtovnej závierke, až do dosiahnutia výšky 10% základného imania.
3. O použití rezervného fondu rozhoduje konateľ, pričom ho môže použiť iba na krytie strát spoločnosti, ak osobitný zákon neurčuje inak.

## **VIII.**

### **Obchodný podiel**

1. Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníka a im zodpovedajúcu účasť na spoločnosti. Jeho výška sa určuje podľa pomeru vkladu spoločníka k základnému imaniu spoločnosti. Výška obchodného podielu spoločníka spoločnosti je: 100%.
2. Obchodný podiel sa dedí. Dedič sa môže domáhať zrušenia svojej účasti súdom, ak nemožno od neho spravodlivo požadovať, aby bol spoločníkom.
3. Rozdelenie obchodného podielu je možné len pri jeho prevode alebo prechode na právneho nástupcu spoločníka. Na rozdelenie podielu je potrebný súhlas valného zhromaždenia. Pri rozdelení obchodného podielu musí byť zachovaná zákonná výška vkladu.
4. Spoločnosť nemôže nadobúdať vlastné obchodné podiely okrem prípadov, ak tak ustanovuje zákon.
5. Zmena osoby spoločníka sa zapisuje do zoznamu spoločníkov a do obchodného registra. Zápisom do obchodného registra prechádza ručenie doterajšieho spoločníka za záväzky spoločnosti na nadobúdateľa obchodného podielu.

## IX. Orgány spoločnosti

1. Spoločníci sa dohodli na vytvorení týchto orgánov spoločnosti:
  - a) valné zhromaždenie
  - b) konateľ.

## X. Valné zhromaždenie

1. Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Jeho pôsobnosť vykonáva jediný spoločník.
2. Valné zhromaždenie rozhoduje najmä o
  - a) schválení konaní urobených osobami konajúcimi v mene spoločnosti pred jej vznikom,
  - b) strategických zámeroch a podnikateľskom pláne rozvoja spoločnosti a jeho zmenách,
  - c) výške podnikateľských odmien spoločníkov a konateľov, ktorí sa osobne podieľajú na podnikaní spoločnosti,
  - d) schválení riadnej a mimoriadnej individuálnej účtovnej závierky, príp. konsolidovanej účtovnej závierky,
  - e) rozdelení zisku alebo úhrade strát spoločnosti,
  - f) zvýšení alebo znížení základného imania, o schválení nepeňažného vkladu a výške peňažnej sumy, v akej sa tento nepeňažný vklad započítava na vklad spoločníka,
  - g) udelení súhlasu na prevod a rozdelenie obchodného podielu, o zriadení záložného práva na obchodný podiel,
  - h) prijímaní nových spoločníkov,
  - i) menovaní a odvolaní konateľov spoločnosti,
  - j) vylúčení spoločníka pri omeškaní so splácaním peňažného vkladu a s uhradením príspevku na úhradu strát spoločnosti a o podaní žaloby na vylúčenie spoločníka,
  - k) zrušení spoločnosti s likvidáciou,
  - l) osobe likvidátora a jeho odmene,
  - m) postihu konateľa v prípade, že svojím konaním alebo nečinnosťou spôsobí spoločnosti škodu,
  - n) splynutí, zlúčení, rozdelení, rozšírení spoločnosti, o zmene právnej formy spoločnosti a iných organizačných zmenách,
  - o) zmenách a prepracovaní spoločenskej zmluvy,
  - p) kontrole všetkých dokladov a písomností spoločnosti na základe požiadavky ktoréhokoľvek spoločníka,
  - q) určení rozsahu právomoci v oblasti účtovných a finančných operácií,
  - r) spôsobe krytia strát spoločnosti,
  - s) spôsobe nakladania s voľným obchodným podielom,
  - t) schvaľovaní právomocí konateľov,
  - u) zmluve o výkone funkcie medzi spoločnosťou a členom orgánu spoločnosti,
  - v) návrhoch predložených likvidátorom,

- w) schválení zmluvy o predaji podniku alebo zmluvy o predaji časti podniku.
3. Valné zhromaždenie si môže vyhradiť aj rozhodovanie o veciach, ktoré inak patria do pôsobnosti konateľa.

## **XI. Konateľ**

1. Štatutárnym a výkonným orgánom spoločnosti je konateľ.
2. V mene spoločnosti koná každý konateľ samostatne. Pri právnych úkonoch vykonaných v písomnej forme pripojí konateľ k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis.
3. Konateľa menuje valné zhromaždenie na dobu neurčitú.
4. Prvým konateľom spoločnosti bol: Ing. Róbert Barbarič, nar. 14.11.1987, RČ: 871114/9249, bytom Timravy 3609/27, 071 01 Michalovce.
5. Súčasným konateľom spoločnosti je: **Martin Keszöcze, nar. 25.3.1965, RČ: 650325/6210, bytom Ul. 29. augusta 2275/20, 811 08 Bratislava – Staré Mesto**
6. Do pôsobnosti konateľa patrí predovšetkým:
  - a) riadenie bežných záležitostí spoločnosti
  - b) konanie v mene spoločnosti
  - c) prijímanie a uvoľňovanie pracovníkov spoločnosti, určovanie ich mzdy a pracovnej náplne
  - d) zastupovanie spoločnosti voči štátnym orgánom a právnickým a fyzickým osobám
  - e) vedenie evidencie a účtovníctva spoločnosti podľa platných právnych predpisov
  - f) uzatváranie zmlúv
  - g) vypracovanie návrhov vnútorných organizačných predpisov na schválenie valnému zhromaždeniu, vypracovanie ročnej účtovnej uzávierky a návrhu na rozdelenie zisku, disponovanie s rezervným fondom a prostriedkami na účte spoločnosti
  - h) vedenie knihy zápisov a rozhodnutí valného zhromaždenia
  - i) vykonávanie rozhodnutí valného zhromaždenia
  - j) informovanie spoločníka o záležitostiach spoločnosti.
7. Konateľ je povinný vykonávať svoju pôsobnosť s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami spoločnosti a všetkých jej spoločníkov.
8. Konateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách a skutočnostiach, ktorých prezradenie tretím osobám by mohlo spôsobiť spoločnosti škodu alebo ohroziť jej záujmy.

## **XII. Rozdelenie zisku**

1. Zo zisku spoločnosti sa prednostne splnia daňové povinnosti
2. Po uhradení daní sa prednostne vykoná povinný prídel do rezervného fondu.
3. Časť zisku, určená valným zhromaždením prináleží jedinému spoločníkovi.
4. Na výplatu zisku nemožno použiť základné imanie a rezervný fond, ani prostriedky, ktoré sa majú použiť na doplnenie rezervného fondu.

### **XIII.**

#### **Predpokladané náklady spojené so vznikom spoločnosti**

Predpokladané náklady so vznikom spoločnosti sú do 600 Eur. Osobám podieľajúcim sa na založení spoločnosti alebo na činnostiach smerujúcich k nadobudnutiu oprávnenia na jej činnosť nevyplývajú ani neboli poskytnuté žiadne výhody.

### **XIV.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zakladateľská listina bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch.
2. Spoločník prehlasuje, že s textom tejto zakladateľskej listiny sa dôkladne oboznámil, rozumie mu, je prejavom jeho slobodne a vážne prejavenej vôle.

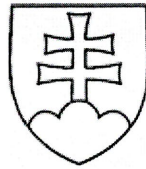
V Bratislave, dňa 11.8.2015



---

**MartinDevelopment s.r.o.**

Martin Keszöcze  
*konateľ*

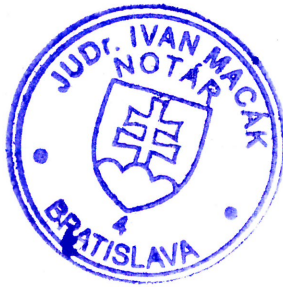



## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Mgr. Martin Keszöcze**, dátum narodenia **25.3.1965**, r.č. **650325/6210**, bytom **Bratislava, Ul. 29 augusta 20**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria *a*/alebo číslo: **ET080722**, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov prideliť podpisu poradové číslo **O 539237/2015**.

Bratislava dňa 12.8.2015



  
.....  
JUDr. Alan SCHWARTZ  
notársky kandidát poverený  
notárom JUDr. Ivanom Macákom  
so sídlom v Bratislave

**Upozornenie!** Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

